**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о проведении продажи муниципального имущества**

**без объявления цены в электронной форме**

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке организации и проведения приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Лотошинский муниципальный район Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 05 июля 2011 г. №279/28, Решениями Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19 декабря 2019 г. № 79/7 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области» на 2020 год», от 27 февраля 2020 г. № 91/8 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области» на 2020 год», Постановлением Главы городского округа Лотошино от 17 ноября 2020 г. № 1075 «О проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме» сообщает о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме.

**Дата и время подведения итогов продажи муниципального имущества**

**без объявления цены в электронной форме**

**21 декабря 2020 года с 10 час. 00 мин.**

**Продавец:**

Продавец– орган местного самоуправления городского округа Лотошино Московской области, принимающий решение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, об отказе от проведения продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, об условиях продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме (в том числе о начальной цене предмета продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, условиях и сроках купли-продажи), отвечающий за соответствие Объекта продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме характеристикам, указанным в Информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, за заключение договора купли-продажи Объекта продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области.

Адрес: 143800, Московская обл., рп Лотошино, ул. Центральная, д.18

Адрес электронной почты: [komui@mail.ru](mailto:komui@mail.ru)

тел.: 8 (49628) 7-03-56.

**Организатор:**

Организатор - юридическое лицо из числа юридических лиц, включенных в утверждаемый Правительством Российской Федерации перечень юридических лиц для организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, зарегистрированных на территории Российской Федерации, владеющих сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - электронная площадка, сеть «Интернет»), соответствующим требованиям к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом сети «Интернет», на котором будет проводиться продажа в электронной форме, утверждаемым Министерством экономического развития Российской Федерации.

Наименование: ООО «РТС-тендер».

Адрес: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru.

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19

Официальные сайты для размещения информации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.лотошинье.рф](http://www.лотошинье.рф), [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

1. **Наименование органа местного самоуправления, принявшего решения об условиях приватизации имущества, реквизиты указанных решений:**

Решение Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19 декабря 2019 г. № 79/7 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области» на 2020 год»;

Решение Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 27 февраля 2020 г. № 91/8 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области» на 2020 год»;

Постановление Главы городского округа Лотошино Московской области от 17.11.2020 № 1075 «О проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме»;

**Распоряжение Председателя Комитета по управлению имуществом администрации** городского округа Лотошино **Московской области от** 17.11.2020 **№ 38-р «**О проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме**».**

1. **Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):**

**Лот №1:** Автобус ПАЗ 32053-70

Описание и технические характеристики:

|  |  |
| --- | --- |
| марка, модель ТС | ПАЗ 32053-70 |
| наименование (тип ТС) | автобус |
| идентификационный номер | X1М3205ЕХ70006094 |
| год выпуска | 2007 |
| модель, № двигателя | 523400, 71015878 |
| мощность | 130 л.с. |
| тип двигателя | бензиновый |
| цвет кузова | желтый |
| категория ТС | D |

Характеристика состояния транспортного средства:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование агрегата | Техническое состояние агрегата |
| Моторный отсек | Двигатель в комплекте, видимых повреждений не обнаружено, имеются подтеки масла, требуется проведение текущего ремонта |
| Механизмы управления | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено. Требуется диагностика и ТО. Требуется полный технический осмотр и замена всех видов смазочных материалов и специальных жидкостей |
| Кузов | Имеются видимые дефекты, представленные в виде сколов и царапин лакокрасочного покрытия, следы ржавчины в местах стыков кузовных элементов, незначительные вмятины. Незначительные повреждения ЛКП |
| Салон | Имеются видимые дефекты, представленные в виде сколов и царапин лакокрасочного покрытия, следы ржавчины в местах стыков кузовных элементов, вмятины. Загрязнения, царапины обшивки салона. Трещины, царапины на панели приборов. Наблюдаются царапины, потертости на обивке салона |
| Коробка передачи | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено, требуется диагностика и ТО. Снятие и разборка коробки передач, проверка технического состояния |
| Ходовая часть | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено. Требуется диагностика и ТО |
| Колеса | Имеются значительные трещины. Износ протектора шин |
| Стекла и светооптические приборы | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено. Требуется диагностика и ТО |
| Выхлопная система | Имеются следы ржавчины и коррозии |

Лот №2: Автобус ПАЗ 32053-70

Описание и технические характеристики:

|  |  |
| --- | --- |
| марка, модель ТС | ПАЗ 32053-70 |
| наименование (тип ТС) | Автобус для перевозки детей |
| идентификационный номер | X1М3205ЕХ70007987 |
| год выпуска | 2007 |
| модель, № двигателя | 523400, 71018158 |
| мощность | 130 л.с. |
| тип двигателя | бензиновый |
| цвет кузова | желтый |
| категория ТС | D |

Характеристика состояния транспортного средства:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование агрегата | Техническое состояние агрегата |
| Моторный отсек | Двигатель в комплекте, видимых повреждений не обнаружено, имеются подтеки масла. Требуется проведение текущего ремонта |
| Механизмы управления | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено. Требуется диагностика и ТО. Требуется полный технический осмотр и замена всех видов смазочных материалов и специальных жидкостей |
| Кузов | Имеются видимые дефекты, представленные в виде сколов и царапин лакокрасочного покрытия, следы ржавчины в местах стыков кузовных элементов, незначительные вмятины. Незначительные повреждения ЛКП |
| Салон | Имеются видимые дефекты, представленные в виде сколов и царапин лакокрасочного покрытия, следы ржавчины в местах стыков кузовных элементов, вмятины. Загрязнения, царапины обшивки салона. Трещины, царапины на панели приборов. Наблюдаются царапины, потертости на обивке салона |
| Коробка передачи | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено, требуется диагностика и ТО. Снятие и разборка коробки передач, проверка технического состояния |
| Ходовая часть | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено. Требуется диагностика и ТО |
| Колеса | Имеются значительные трещины. Износ протектора шин |
| Стекла и светооптические приборы | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено. Требуется диагностика и ТО |
| Выхлопная система | Имеются следы ржавчины и коррозии |

Лот №3: Автобус ПАЗ 32053-70

Описание и технические характеристики:

|  |  |
| --- | --- |
| марка, модель ТС | ПАЗ 32053-70 |
| наименование (тип ТС) | Автобус для перевозки детей |
| идентификационный номер | X1М3205ЕХ70007984 |
| год выпуска | 2007 |
| модель, № двигателя | 523400, 71020942 |
| мощность | 130 л.с. |
| тип двигателя | бензиновый |
| цвет кузова | желтый |
| категория ТС | D |

Характеристика состояния транспортного средства:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование агрегата | Техническое состояние агрегата |
| Моторный отсек | Двигатель в комплекте, видимых повреждений не обнаружено, имеются подтеки масла, Требуется проведение текущего ремонта |
| Механизмы управления | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено. Требуется диагностика и ТО. Требуется полный технический осмотр и замена всех видов смазочных материалов и специальных жидкостей |
| Кузов | Имеются видимые дефекты, представленные в виде сколов и царапин лакокрасочного покрытия, следы ржавчины в местах стыков кузовных элементов, незначительные вмятины. Незначительные повреждения ЛКП |
| Салон | Имеются видимые дефекты, представленные в виде сколов и царапин лакокрасочного покрытия, следы ржавчины в местах стыков кузовных элементов, вмятины. Загрязнения, царапины обшивки салона. Трещины, царапины на панели приборов. Наблюдаются царапины, потертости на обивке салона |
| Коробка передачи | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено, требуется диагностика и ТО. Снятие и разборка коробки передач, проверка технического состояния |
| Ходовая часть | В комплекте, видимых повреждений не обнаружено. Требуется диагностика и ТО |
| Колеса | Имеются значительные трещины. Износ протектора шин |
| Стекла и светооптические приборы | В комплекте, на лобовом стекле трещины. Требуется диагностика и ТО |
| Выхлопная система | Имеются следы ржавчины и коррозии |

**Дата осмотра имущества:** каждый вторник в период приема заявок на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены.

1. **Способ  приватизации имущества:**

Продажа муниципального имущества без объявления цены осуществляется в электронной форме согласно Федеральному закону от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлению Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

1. **Форма подачи предложений о цене имущества:**

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются Претендентами открыто в ходе проведения продажи.

Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, которому Организатор обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.

1. **Цена продажи имущества:**

При продаже муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется.

Претенденты направляют свои предложения о цене муниципального имущества в адрес, указанный в информационном сообщении.

1. **Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:**

В случае поступления предложений от нескольких Претендентов покупателем признается лицо, предложившее за муниципальное имущество наибольшую цену.

В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене муниципального имущества Покупателем признается лицо, подавшее заявку ранее других лиц.

Полная оплата приобретаемого имущества производится единовременным платежом путем перечисления денежных средств покупателем не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи, на следующий счет:

УФК по МО (КУИ администрации городского округа Лотошино), л/счет 04483J96120, р/счет 40101810845250010102 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000, ИНН 5071000888, КПП 507101001, КБК 003 1 14 02043 04 0000 410, ОКТМО 46752000.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи имущества.

При продаже муниципального имущества законным средством платежа признается валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе Победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договоракупли-продажи имущества результаты продажи имущества аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.

1. **Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:**

**Место приема/подачи Заявок:** электронная площадка www.rts-tender.ru.

**Дата и время начала приема/подачи Заявок**: 20.11.2020 в 09 час. 00 мин.

**Дата и время окончания приема/подачи Заявок:** 17.12.2020 в 10 час. 00 мин.

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

1. **Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, а также направляют свои предложения о цене имущества.

Одно лицо имеет право подать только одну Заявку по одному лоту.

Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи Заявок до времени и даты окончания приема/подачи Заявок, указанных в Информационном сообщении.

При приеме Заявок от Претендентов Организатор обеспечивает:

- регистрацию Заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема Заявок. Каждой Заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о поступивших заявках и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», до момента размещения на электронной площадке информации об итогах приема заявок (определения участников).

Зарегистрированная заявка является поступившим Продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене имущества.

В течение одного часа со времени поступления Заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной Заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем единовременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку. Претендент вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.

Одновременно с Заявкой на участие в продаже имущества Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- [документ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=149244&date=19.10.2020), удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) его страниц).

Документы, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Условия допуска к участию в продажебез объявления цены:

Претендент не допускается к участию в продаже без объявления цены по следующим основаниям:

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть Покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Единая комиссия, сформированная Продавцом муниципального имущества, рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, а также предложения о цене имущества.

Единая комиссия обеспечивает в установленном порядке определение Покупателя имущества (Победителя).

Единая комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Единой комиссии должно быть не менее 5 (пяти) человек.

**Дата и время подведения итогов продажи:** 21.12.2020 с 10 час. 00 мин.

**Порядок регистрации на электронной площадке:**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

адрес электронной почты этого Претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с настоящим Положением.

Оператор электронной площадки не должен требовать от Претендента документы и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.

**10. Срок заключения договора купли – продажи имущества:**

По результатам продажи без объявления цены Продавец и Победитель продажи (Покупатель) не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи заключают в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=110E31FC4D8E6ADE035C5E33CDDBC022126AAC0A53A50748B512522DAA2D97A891AA449993C5EC81U945F) Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

При уклонении Покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

**11. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли – продажи имущества:**

Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество (далее - претендент), имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

Информационное сообщение с прилагаемыми документами размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке www.rts-tender.ru и на сайте Продавца [www.лотошинье.рф](http://www.лотошинье.рф).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

**12. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества:**

К участию в продаже без объявления цены допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы, указанные в настоящем Информационном сообщении.

Ограничения на участие в продаже нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

**13. Порядок определения победителей при проведении продажи без объявления цены, место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:**

Процедура продажи имущества проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены.

В день подведения итогов продажи имущества без объявления цены, указанный в Информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Единой комиссии к поданным Претендентами документам, а также к журналу приема Заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) участников и поданные ими предложения о цене имущества.

По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи без объявления цены.

Покупателем имущества признается:

- в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества - участник, представивший это предложение;

- в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

- в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

Протокол об итогах продажи имущества без объявления цены подписывается Продавцом в день подведения итогов продажи имущества без объявления цены и должен содержать:

- сведения об имуществе;

- количество поступивших и зарегистрированных заявок;

- сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа;

- сведения о рассмотренных предложениях о цене имущества с указанием подавших их претендентов;

- сведения о покупателе имущества;

- сведения о цене приобретения имущества, предложенной покупателем;

- иные необходимые сведения.

Если в срок для приема заявок, указанный в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

Такое решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества без объявления цены.

Процедура продажи имущества без объявления цены считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах продажи имущества без объявления цены.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества без объявления цены Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - Победителя.

Протокол об итогах продажи имущества без объявления цены размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке www.rts-tender.ru и на сайте Продавца www.лотошинье.рф.

**Срок подведения итогов:** 21.12.2020 с 10 час. 00 мин.

**14. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:**

Извещения о проведении аукциона по продаже муниципального имущества №010917/0170990/01 от 01 сентября 2017 года, №100818/0170990/01 от 14 сентября 2018 года в отношении Лота №1, Лота №2, Лота №3, №280519/0170990/01 от 28 мая 2019 года в отношении Лота №1, Лота №2, Лота №3, №280819/0170990/01 от 28 августа 2019 года в отношении Лота №1, Лота №2, Лота №3, опубликованы на www.torgi.gov.ru, [www.лотошинье.рф](http://www.лотошинье.рф); аукционы в отношении указанного в данных извещениях имущества, признаны несостоявшимися.

Извещения о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения №241019/0170990/01 от 24 октября 2019 года в отношении Лота №1, Лота №2, Лота №3, №291119/0170990/02 от 29 ноября 2019 года в отношении Лота №1, Лота №2, Лота №3, опубликованы на www.torgi.gov.ru, [www.лотошинье.рф](http://www.лотошинье.рф); продажи посредством публичного предложения в отношении указанного в данных извещениях имущества, признаны несостоявшимися.

Приложения:

Приложение №1 - форма заявки на участие в продаже без объявления цены в электронной форме;

Приложение №2 - проект договора купли-продажи имущества (для лотов №№1-3).

Исполняющий обязанности председателя

Комитета по управлению имуществом Т.А.Ермакова

Приложение №1 к информационному сообщению

ФОРМА ЗАЯВКИ

**НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**Претендент**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя,  
наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

**в лице** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

**действующего на основании**[[1]](#footnote-1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

|  |
| --- |
| **(заполняется** **физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)**  Паспортные данные: серия……………………№ ………………………………., дата выдачи «…....» ………………..….г.  кем выдан………………………………………………………………………………………………………………………………………...  Адрес регистрации по месту жительства ……………………………………………………………………………………………………..  Адрес регистрации по месту пребывания ……………………………………………………………………………………………………..  Контактный телефон ……………………………………………………………………………………………………………………………  ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): № ………………………………………………………………..……………………. |
| **(заполняется юридическим лицом)**  Адрес местонахождения……………………………………………………………………………………………………………………....…  Почтовый адрес…………………………………………………………………………………………………………………………….….....  Контактный телефон….…..……………………………………………………………………………………………………..........................  ИНН……………………………………..КПП………………………………………..ОГРН………………………………………………….. |
| **Представитель Претендента**[[2]](#footnote-2)……………………………………………………………………………………………………………….  (Ф.И.О.)  Действует на основании доверенности от «…..»…………20..….г., № ……………………………………………………………..………  Паспортные данные представителя: серия …………....……№ ………………., дата выдачи «…....» ……...…… .….......г.  кем выдан ..……………………………………………….……………………………..……………………………………………………....  Адрес регистрации по месту жительства ………………………………………………………………………………………………..……  Адрес регистрации по месту пребывания ……………………………………………………………………………………………….……  Контактный телефон ……..…………………………………………………………………………………………………………….……… |

**принял решение об участии в продаже имущества без объявления цены в электронной форме (далее – продажа).**

1. Претендент обязуется:
   1. Соблюдать условия и порядок проведения продажи, содержащиеся в Информационном сообщении о продаже (далее – Информационное сообщение) и Регламенте Оператора электронной площадки и Инструкциях Претендента/Арендатора, размещенных на электронной площадке.[[3]](#footnote-3)
   2. В случае признания покупателем имущества (победителем) заключить договор купли-продажи с Продавцом, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Информационным сообщением и договором купли-продажи.
2. Претендент согласен и принимает все условия, требования, положения Информационного сообщения, проекта договора купли-продажи   
   и Регламента Оператора электронной площадки и Инструкций Претендента/Арендатора, размещенных на электронной площадке, и они ему понятны. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики имущества, **и он не имеет претензий к ним**.
3. Претендент извещен о том, что он **не вправе отозвать** зарегистрированную заявку. Зарегистрированная заявка является поступившим Продавцу предложением Претендента, выражающим его намерение считать себя лицом, заключившим с Продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой Претендентом цене имущества.
4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
5. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения продажи, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на продажу имущества в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения имущества.
6. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Оператор электронной площадки и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой продажи, внесением изменений в Информационное сообщение, а также приостановлением процедуры проведения продажи. При этом Претендент считается уведомленным об отмене продажи, внесении изменений в Информационное сообщение с даты публикации информации об отмене продажи, внесении изменений в Информационное сообщение на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
7. Условия продажи по данному имуществу с Участником продажи являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие   
   в продаже в установленные в Информационном сообщении сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие   
   на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в продаже (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных).

При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также   
на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов   
и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности   
в области защиты персональных данных ему известны.

Приложение №2 к информационному сообщению

ПРОЕКТ (для лотов №№1-3)

ДОГОВОР

купли – продажи имущества

рп. Лотошино Московской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области, зарегистрирован 04.12.1991 Исполнительным комитетом районного Совета народных депутатов Лотошинского района за № 359/15, ОГРН 1025007373951, ИНН 5071000888, КПП 507101001, адрес постоянно действующего исполнительного органа: 143800, Россия, Московская область, рп. Лотошино, ул. Центральная, д.18, действующий от имени муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области» на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 17.09.2019 № 14/2, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , во исполнение Решений Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», от \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», Постановления Главы городского округа Лотошино от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ «О проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридического лица: полное наименование, наименование органа, осуществившего регистрацию юридического лица, дата регистрации, ОГРН, ИНН, КПП, юридический адрес, ФИО и должность уполномоченного лица; для индивидуального предпринимателя: ФИО, паспортные данные, место регистрации, ОГРНИП, ИНН; для физического лица: ФИО, паспортные данные, место регистрации)

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Протоколом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года (далее – Протокол), составили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продал, а Покупатель купил на условиях и по цене, указанных в настоящем договоре транспортное средство (далее – имущество):

|  |  |
| --- | --- |
| наименование ТС |  |
| марка, модель ТС |  |
| наименование (тип ТС) |  |
| идентификационный номер |  |
| год выпуска |  |
| модель, № двигателя |  |
| мощность |  |
| тип двигателя |  |
| цвет кузова |  |
| категория ТС |  |

1.2. Указанное в п. 1.1 имущество, принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждает паспорт транспортного средства, серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г

1.3. Право на заключение договора купли-продажи возникло у Покупателя на основании Протокола.

1.4. До заключения настоящего договора имущество, приобретаемое в собственность Покупателем, никому не заложено, не обещано, в споре не состоит.

1.5. Стороны договора подтверждают, что при его заключении действуют добровольно, суть настоящего договора осознают и отсутствуют обстоятельства, вынуждающие заключить настоящий договор на крайне невыгодных для себя условиях.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(*сумма прописью*)

с учетом НДС (20%) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек,

(*сумма прописью*)

Стоимость имущества определена в соответствии с Протоколом.

2.2. Оплата суммы выкупа имущества в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей

(*сумма прописью*)

\_\_\_\_ копеек, осуществляется путем перечисления Покупателем безналичным платежом на следующие реквизиты:

р/счет 40101810845250010102 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000.

Получатель: УФК по МО (КУИ городского округа Лотошино) л/с 04483J96120, ИНН 5071000888, КПП 507101001, КБК 00311402043040000410, ОКТМО 46752000.

Покупатель самостоятельно исчисляет и уплачивает сумму налога на добавленную стоимость (НДС) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Все расходы по заключению, оформлению настоящего договора и регистрации права собственности несет Покупатель.

2.4. Полную оплату приобретаемого на продаже посредством публичного предложения имущества произвести не позднее 30 рабочих дней со дня заключения настоящего договора.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по передаточному акту, подписываемому Сторонами не позднее 5 рабочих дней со дня зачисления стоимости имущества на расчетный счет Продавца.

3.2. Стороны установили, что с момента подписания передаточного акта риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет Покупатель.

3.3. Покупатель обязуется обеспечить снятие с учета имущества в срок не позднее 10 календарных дней со дня подписания передаточного акта.

4. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

4.1. Право собственности на имущество у Покупателя возникает с момента подписания акта приемки – передачи имущества.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Продавец обязан:

5.1.1 не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня полной оплаты Имущества обеспечить передачу Имущества по акту приема-передачи.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1 в течение 10 (десяти) календарных дней подать документы на регистрацию имущества в подразделение ГИБДД.

5.2.2 в течение 7 (семи) календарных дней с момента регистрации имущества в подразделении ГИБДД предоставить Продавцу копию документа, подтверждающий данное действие.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, представленных ему Покупателем или иными органами и организациями, вошедших в настоящий Договор.

6.2. В случае нарушения установленного п. 2.4 настоящего договора срока перечисления денежных средств Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере одной трехсотой ключевой ставки, установленной Банка России, действовавшей в соответствующие периоды, на сумму просроченного платежа.

6.3. Ответственность Сторон, не предусмотренная настоящим Договором, устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в законную силу с момента его подписания сторонами и действует вплоть до полного исполнения его обязательств либо расторжения.

7.2. Любые изменения и дополнения к договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, подписаны сторонами.

7.3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются путем переговоров, в случае разногласия - судебном порядке.

7.4. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются при исполнении ими всех условий договора и взаимных обязательств.

7.5. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для Продавца – два экземпляра настоящего договора, для Покупателя – один экземпляр, четвертый экземпляр - для органа, осуществляющего государственную регистрацию транспортных средств.

8. ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ПРОЕКТ (для лотов №№1-3)

# АКТ

приема-передачи

рп. Лотошино Московская обл. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

## Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области, зарегистрирован 04.12.1991 Исполнительным комитетом районного Совета народных депутатов Лотошинского района за № 359/15, ОГРН 1025007373951, ИНН 5071000888, КПП 507101001, адрес постоянно действующего исполнительного органа: 143800, Россия, Московская область, рп. Лотошино, ул. Центральная, д.18, действующий от имени муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области» на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 17.09.2019 № 14/2, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли – продажи имущества от \_\_\_\_ г. Продавец передал, а Покупатель принял транспортное средство (далее – имущество):

Описание и технические характеристики:

|  |  |
| --- | --- |
| марка, модель ТС |  |
| наименование (тип ТС) |  |
| идентификационный номер |  |
| год выпуска |  |
| модель, № двигателя |  |
| мощность |  |
| тип двигателя |  |
| цвет кузова |  |
| категория ТС |  |

2. Покупателю переданы паспорт транспортного средства, серии \_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о регистрации \_\_\_\_\_\_\_, выданное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (при наличии).

3. Техническое состояние Имущества, указанного в п.1 настоящего акта, на момент передачи – удовлетворительное/неудовлетворительное, соответствует требованиям его эксплуатации.

4. Покупатель принимаетимущество полностью в таком виде, в каком оно находится на момент подписания настоящего акта приема-передачи. Претензий по передаваемому имуществу не имеется.

5. В соответствии с договором купли-продажи имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на дату подписания акта приема - передачи, расчет между Продавцом и Покупателем произведен полностью.

6. Настоящий акт составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для Продавца – два экземпляра настоящего договора, для Покупателя – один экземпляр, четвертый экземпляр - для органа, осуществляющего государственную регистрацию транспортных средств.

**ПЕРЕДАЛ: ПРИНЯЛ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом. [↑](#footnote-ref-1)
2. Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности (для юридических лиц). [↑](#footnote-ref-2)
3. Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке, при регистрации (аккредитации) на электронной площадке. [↑](#footnote-ref-3)